

メリット沢山 《長期優良住宅》

木のいえ整備促進事業(補助金100万円)

◆一戸当たり100万円の補助金

支援

補助の要件

- ◆ 長期優良住宅の認定
- ◆ 所定の住宅履歴情報の整備
- ◆ 建設過程の公開により、関連事業者や消費者等に周知

住宅ローン減税

◆長期優良住宅は、最大で600万円の減税!!

居住年	控除期間	住宅借入金等の年末残高の限度額	控除率	最大控除額
2011年	10年間	5,000万円	1.20%	600万円
2012年		4,000万円	1.00%	400万円
2013年		3,000万円		300万円

他にも所得税の特別控除、不動産所得税・登録免許税・固定資産税などの税制優遇があります。

【フラット35】S(住宅ローン金利優遇)

◆【フラット35】申込者が、省エネルギー性、耐震などの要件を満たす住宅を取得する際に、当初10年間の借入金利について優遇を受けられる制度です。

【フラット35】の借入金利から
当初10年間 利率▲1.0%へ拡大
11年目～20年目 利率▲0.3%

※【フラット35】とは民間金融機関と住宅金融支援機構提携による、最長35年の長期固定金利住宅ローン制度です。

長期優良住宅とは

- ◆劣化対策
構造や骨組みのしっかりした長く住める家
- ◆維持管理・更新の容易性
メンテナンスの容易な家
- ◆耐震性
地震に強く、倒壊しにくい安心の家
- ◆省エネルギー性
地球にやさしく、家計にもやさしい家
- ◆居住環境
地域の町並みと調和した家
…などより豊かでより優しい暮らしへの転換を図ることを目的とした住宅です。



現地

7 / 31

- AM10:00～PM4:00
- 雨天決行
- 川越市笠幡23-17

※付近は住宅地となっておりますので、お車でのご来場はご注意ください。

構造見学会開催!!

～お問い合わせ先～

TEL : 048 (581) 8905

FAX : 048 (581) 8945

フリーダイヤル : 0120 (00) 6936

アセットプラン トミナガ株式会社
asset plan tommy

埼玉県大里郡寄居町西ノ入2949-1